**福建省肿瘤医院空调清洗、维保服务采购项目调研论证公告**

我院近期拟对全院空调清洗、维修保养服务采购项目进行调研，现面向社会公示，诚邀符合条件的供应商参与本项目的前期调研，按要求提供详细方案并对项目包进行报价。请有意参与本项目前期市场调研的单位进行报名，审核资料合格者，视为报名成功，否则其调研文件将被拒绝。

**一、采购要求**

（一）范围及内容：负责全院空调清洗、维修保养服务（含500元以内空调配件更换）。

中央空调及多联机清洗表、其他类型空调清洗表、中央空调及多联机维保清单、其他类型空调维保清单、外科楼螺杆式风冷热泵机组、冷水机组设备清单、材料更换详见下列表1、表2、表3、表4、表5、表6。

**表1：中央空调及多联机清洗表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 设备类型 | 单位 | 内容 |
| 风机盘管 | 台 | 清洗包括风轮，蒸发器，出风百叶等空调配件 |
| 风口 | 个 |
| 多联机末端 | 台 | 内机过滤网及外机每年每台至少清洗二次，根据污染情况，不定时增加清洗次数。 |
| 冷却塔 | 台 | 深度清洗，包括清积、灭藻、填料消毒清洗、杀菌、清洗腐蚀、外部清洗、加药、钝化预膜处理 |
| 多联机外机 | 套 | 深度清洗，包括杀菌、加油、电器系统清洁、检测 |
| 水管系统 | 项 | 包括管道除杂质，消毒，杀菌，排堵，水质检测（每月），过滤网清洗 |
| 约克水冷机组 | 台 | 包括冷疑器、蒸发器深度清洗、消毒、除垢、过滤器清洗等系统清洗 |
| 空调系统冷冻、冷却水质处理 | 项 | 包括污泥剥离、锈垢、排放、预膜、加药、杀菌、缓蚀处理 |
| 备注： | | |

**表2：其他类型空调清洗表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 空调类型 | 单位 | 内容 |
| 挂机 | 台 | 每年每台至少清洗一次，根据污染情况，不定时增加清洗次数。 |
| 柜机/吸顶机 | 台 |
| 机房空调/精密空调 | 台 | 内机过滤网及外机每年每台至少清洗二次，根据污染情况，不定时增加清洗次数。 |

**表3 中央空调及多联机维保清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 中央空调设备 | 单位 | 数量 | 维保工作要求 |
| 1 | 螺杆式风冷热泵机组 | 台 | 9 | 维修、保养（1次/季） |
| 2 | 热泵风冷机组 | 台 | 13 | 维修、保养（1次/季） |
| 3 | 水冷机组 | 台 | 2 | 维修、保养（1次/季） |
| 4 | 风机盘管 | 台 | 1165 | 保养（1次/年）、维修 |
| 5 | 风口 | 个 | 1165 | 保养（2次/年）、维修 |
| 6 | 阀门 | 个 | 46 | 维修、保养 |
| 7 | 多联机末端 | 台 | 306 | 保养（2次/年）、维修 |
| 8 | 多联机主机 | 台 | 51 | 保养（2次/年）、维修 |
| 9 | 新风机组 | 台 | 75 | 保养（2次/年）、维修 |
| 10 | 水泵 | 台 | 35 | 维修、保养 |
| 11 | 空调系统冷冻、冷却水质处理 | 项 | 1 | 检测、加药处理 |
| 12 | 冷却塔 | 台 | 4 | 保养（2次/年）、维修 |
| 13 | 水管路系统、各类阀件等附属设施 | 项 | 1 | 维修、保养 |
| 14 | 冷冻水管、风管保温 | 项 | 1 | 保温层如有失效，要求修复 |
| 15 | 冷凝水排水系统（含保温） | 项 | 1 | 修复、打压疏通 |
| 16 | 空气能热泵机组 | 台 | 18 | 维修、保养 |

**表4其他类型空调维保清单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 其他空调类型 | 数量 | 内容 |
| 1 | 挂机 | 约350台 | 维修、保养 |
| 2 | 柜机/吸顶机 | 约300台 |
| 3 | 机房空调/精密空调 | 约20台 | 保养（2次/年）、维修 |

**表5外科楼螺杆式风冷热泵机组、冷水机组设备清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备 | 品牌及型号 | 数量 | 单位 | 位置 |
| 1 | 螺杆式风冷热泵机组 | 约克牌，YSPA0635HE | 2 | 台 | 消毒供应室、屋面1号机组 |
| 2 | 螺杆式风冷热泵机组 | 约克牌，YSPA125RC50B | 1 | 台 | ICU |
| 3 | 螺杆式风冷热泵机组 | 约克牌，YSPA1270HE | 4 | 台 | 屋面2号机组、3号机组各2台 |
| 4 | 螺杆式风冷热泵机组 | 约克牌，YSRA1410HE | 2 | 台 | 手术室 |
| 5 | 冷水机组 | 约克牌，YSRZFZS55CNE/22 | 2 | 台 | 负1楼 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **表6外科楼螺杆式风冷热泵机组、冷水机组保养材料更换清单** | | | | | |
| **序号** | **货物名称** | **型号参数** | **预估数量** | **单位** | **备注** |
| 1 | 冷冻油 | 适用于约克机组 | 16 | 桶 | YSPA0635HE、  YSPA1270HE、  YSRA1410HE |
| 2 | YSPA机组干燥过滤器 | 适用于约克机组 | 16 | 个 | 纤维材质 |
| 3 | YSPA机组油过滤器 | 适用于约克机组 | 8 | 个 | 纤维材质 |
| 4 | 冷冻油 | 适用于约克机组 | 3 | 桶 | YSPA125RC50B |
| 5 | YEAS机组引射过滤器 | 适用于约克机组 | 4 | 个 | 纤维材质 |
| 6 | 冷冻油 | 适用于约克机组 | 9 | 桶 | YSRZFZS55CNE/22 |
| 7 | YS机组油过滤器 | 适用于约克机组 | 3 | 个 | 纤维材质 |
| 8 | YS机组引射过滤器 | 适用于约克机组 | 6 | 个 | 纤维材质 |
| 9 | YS机组小干燥过滤器 | 适用于约克机组 | 3 | 个 | 纤维材质 |
| 10 | YS机组引射过滤器O圈 | 适用于约克机组 | 18 | 个 | 密封铁氟龙纤维 |
| 11 | YS机组油过滤器O圈 | 适用于约克机组 | 3 | 个 | 机油滤清器密封圈 |
| 12 | “R22”冷媒 | 适用于约克机组 | 16 | 瓶 |  |
| 13 | “R134a”冷媒 | 适用于约克机组 | 72 | 瓶 |  |

备注：1、我院外科楼“约克”牌楼螺杆式风冷热泵机组、冷水机组材料更换量为参考数据，如有偏离，可对偏离予以说明优缺点。数据分析合理，予以采纳。2、每个服务年度均免费更换以上材料，采购人不另外支付。

注：本项目不得转包他人，若发现转包，采购人有权终止协议。

（二）维保期间，投标人需安排不得少于4人常驻医院（签订合同开始全年365天驻点在医院并每天正常上下班指纹打卡），并满足采购人的维修响应要求：接到通知 15分钟到场，小修30分钟内解决，中修2小时内解决，大修24小时内解决，紧急情况下应立即处理。常驻维保人员实行考勤制，每周七天，正常情况上班时间为上午7点30分到晚上10点，遇特殊情况需要加班处理故障不得推诿，直至故障排除才可离开。

**二、资格要求**

论证方应当具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的基本条件，并提供下列证明材料：

1. 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
2. 论证方是法人或者其他组织的应提供营业执照等证明文件；供应商是自然人的应提供有效的自然人身份证明。
3. 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
4. 本项目不接受联合体参与论证。
5. 论证代表若不是法定代表人，则必须提供法定代表人对论证代表的授权书原件。
6. 论证方应提供论证代表的身份证复印件（正反面均需复印），并在论证时提供身份证原件核查。

（备注：以上资料提交时请按顺序编排目录及页码,并加盖公章）

**三、报名时需携带以下资料：**

1. 供应商公司营业执照。
2. 参与项目调研供应商代表的个人授权函（需加盖供应商公章）和身份证复印件。

**四、调研说明**

报名参加本次调研的供应商、厂家需提供如下相关资料。

1. 报名请携带加盖公章的营业执照复印件。
2. 参与项目调研供应商代表的个人授权函（需加盖供应商公章）和身份证复印件。
3. 近3年合作的医院清单及相关业绩证明材料（若有）。
4. 相关人员资质证书证书复印件（若有）。
5. 分别提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/）信用记录查询截图，无不良记录并加盖公章（截图查询日期必须在该公告日期内）。
6. 提供设备所需的全部配件价格500元以上的配件清单。
7. 论证意向院方报价应包含全院所有空调的清洗、维修、保养更换包含配件500元以内配件的详细方案，报价表加盖公章。

（备注：1、以上资料提交时请按顺序编排目录及页码,并加盖公章。2、供应商可自行提供更优的方案供采购人参考。）

**五、其他说明：**

1. 报名时间：2024年3月21日至2024年3月27日(节假日除外)8：00-12：00或14：00-17：00
2. 报名地点;福建省肿瘤医院科研楼总务科
3. 论证时间：2024年3月28日8:30时
4. 地点：福建省肿瘤医院科研楼一楼会议室
5. 联系人：福建省肿瘤医院
6. 联系电话 ：0591-62752801
7. 若有涉及调研文件内容更正，请各潜在供应商密切关注福建省肿瘤医院官网通知，以最新公告为准。